

**Протокол публичных слушаний
по проекту изменений в правила землепользования и застройки
Молотниковского сельского поселения
Котельничского муниципального района Кировской области**

« 16 » марта 2018 г.

с 15-00 до 16-00 час

с. Молотниково

Место размещения экспозиции:
Здание «Центра досуга и библиотечного обслуживания», расположенный по адресу: с. Молотниково, ул. Щепина, д.17

Предмет публичных слушаний:
Проект изменений в соответствии с частью 1. Правила землепользования и застройки территории Молотниковского сельского поселения Котельничского муниципального района Кировской области, утвержденных решением Молотниковской сельской Думы от 26.04.2010 № 120, руководствуясь ст. 31-33 Градостроительного кодекса РФ. Прилагается.

Разработчик проекта изменений:

Администрация Молотниковского сельского поселения.

Орган, принявший решение о проведении публичных слушаний:
Постановление главы Молотниковского сельского поселения от 01.03.2018 № 16/2 «О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Молотниковского сельского поселения Котельничского района Кировской области».

Информационное сообщение о проекте опубликовано: 01.03.2018
Постановление главы Молотниковского сельского поселения от 01.03.2018 № 16/1 «О подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Молотниковского сельского поселения Котельничского района Кировской области» размещено на официальном сайте Котельничского района в сети Интернет во вкладке «Сельские поселения», в информационном бюллетене № 4 от 01.03.2018, на информационных стендах и т.д.

Состав демонстративных материалов:

«Проект изменений в правила землепользования и застройки»:
1. Изменения в текстовую часть Правил землепользования и застройки;

Присутствуют:

Организация	Ф.И.О. представителей
Администрация Молотниковского поселения	Глава Бусыгин Андрей Александрович

	специалисты: Максименко Ирина Аркадьевна
Администрация Котельничского муниципального района, представитель	Шустова Татьяна Валентиновна , главный архитектор района
Представители Молотниковской сельской Думы	Бузмакова Александра Фокеевна Стародубцева Валентина Григорьевна Зыкова Елена Анатольевна
Жители с. Молотниково, д. Бусыгины, д. Крюковы	30 человек

СЛУШАЛИ: глава администрации Бусыгин Андрей Александрович

В ходе обсуждения замечаний и предложений от участников публичных слушаний поступило предложение архитектора района изменить:

1. П.п. 36 п. 2 «Общие положения» Правил *читать в новой редакции:* «сметная стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (далее - сметная стоимость строительства) - сумма денежных средств, необходимая для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, проведения работ по сохранению объектов культурного наследия»;

2. П.п. 39 п. 2 «Общие положения» Правил *читать в новой редакции:* «сметные нормативы - сметные нормы и методики, необходимые для определения сметной стоимости строительства, стоимости работ по инженерным изысканиям и по подготовке проектной документации, а также методики разработки и применения сметных норм»;

3. П. 2 «Общие положения» Правил дополнить пунктом следующего содержания: «40) укрупненный норматив цены строительства - показатель потребности в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, предназначенный для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений) в объекты капитального строительства»;

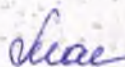
4. П.п. 4 п. 2.3. главы 2 части 1 «Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» *читать в новой редакции:* «Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК, с учетом положений статьи 39 ГрК»;

5. П.п. 6 п. 2.3. главы 2 части 1 «Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» *читать в новой редакции:* «На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения с предоставлением разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции

объектов капитального строительства комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет указанные рекомендации главе местной администрации».

Протокол вёл:

специалист
администрации Молотниковского
сельского поселения



И.А. Максименко